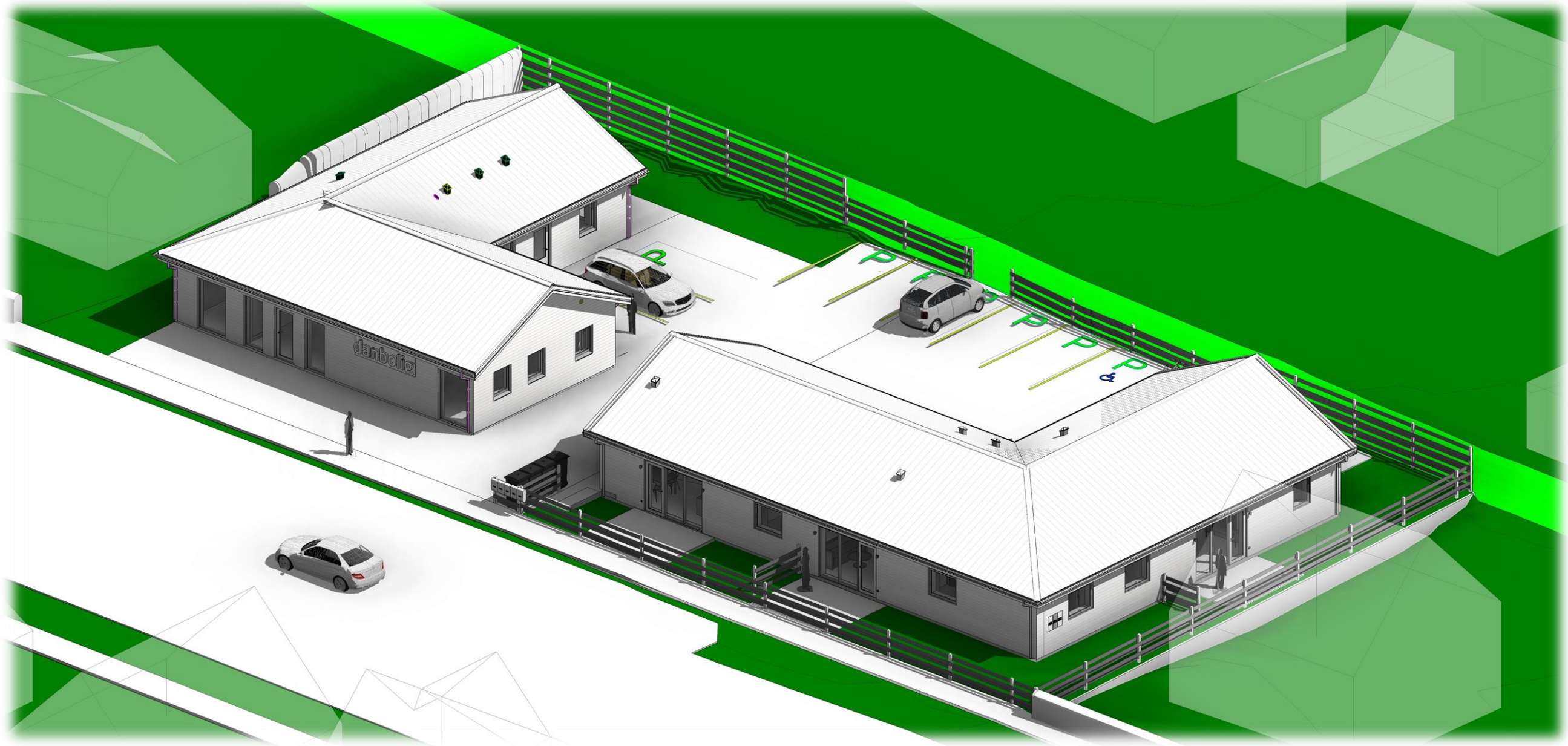


# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri



01-06-2022





# Randersvej 65, Hobro

Hospital

Randersvej 65

Gymnasium

Svømmehal

Rækkehus - Nybyggeri



Børnehave & Vuggestue  
Farvervænget

Busstoppested

Dagligvareforretning

Bymarkskolen

01-06-2022





### Parkering:

Rækkehusene hænger sammen med Randersvej 61, som der vil deles indkørsel og parkerings pladser med.

Nord



# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri

### Rækkehus:

Der etableres 3 rækkehuse med niveaufri adgang.

65A - 90m<sup>2</sup> - 4 værelset

65B - 90m<sup>2</sup> - 4 værelset

65C - 90m<sup>2</sup> - 3 Værelset + bryggers

A og C lejligheder vil have en lille have i gården, og alle har haver foran lejligheden, hvor der etableres flisebelagt terrasse.

Lejeren står for at udenoms arealer holdes i rimeligt stand. Dette indebære b.a. græsslåning og snerydning af adgangsveje.

### Overflader:

#### Udvendig:

Zink farvet træbeklædning, som superwood.

Sort beton tagsten.

Koksgrå døre og vinduer.

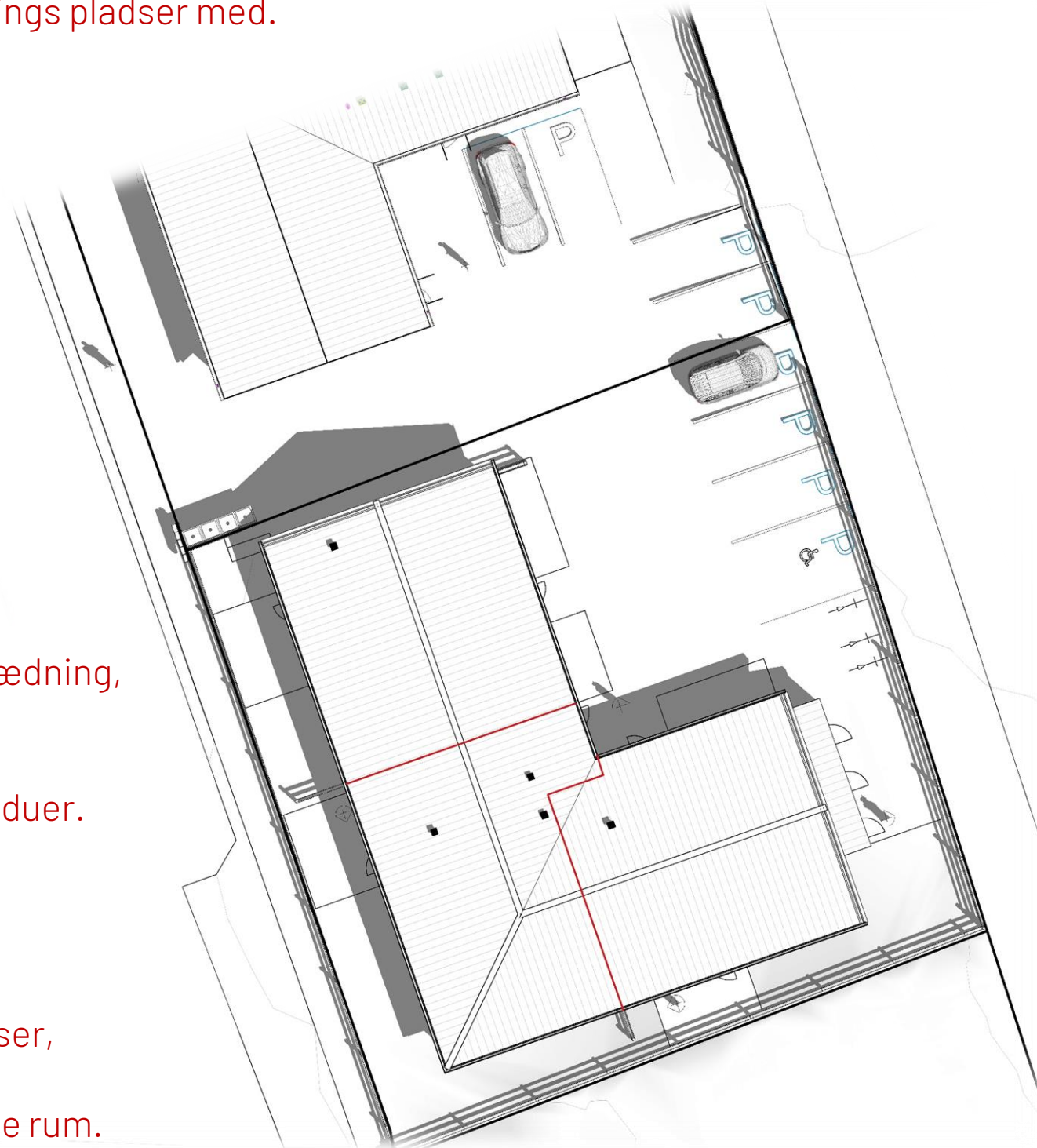
#### Indvendig:

Hvid malede væge.

Troldtekt lofter.

Klinker i badeværelser, bryggers og entré.

Trægulv i resterende rum.



# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri

## Økonomi:

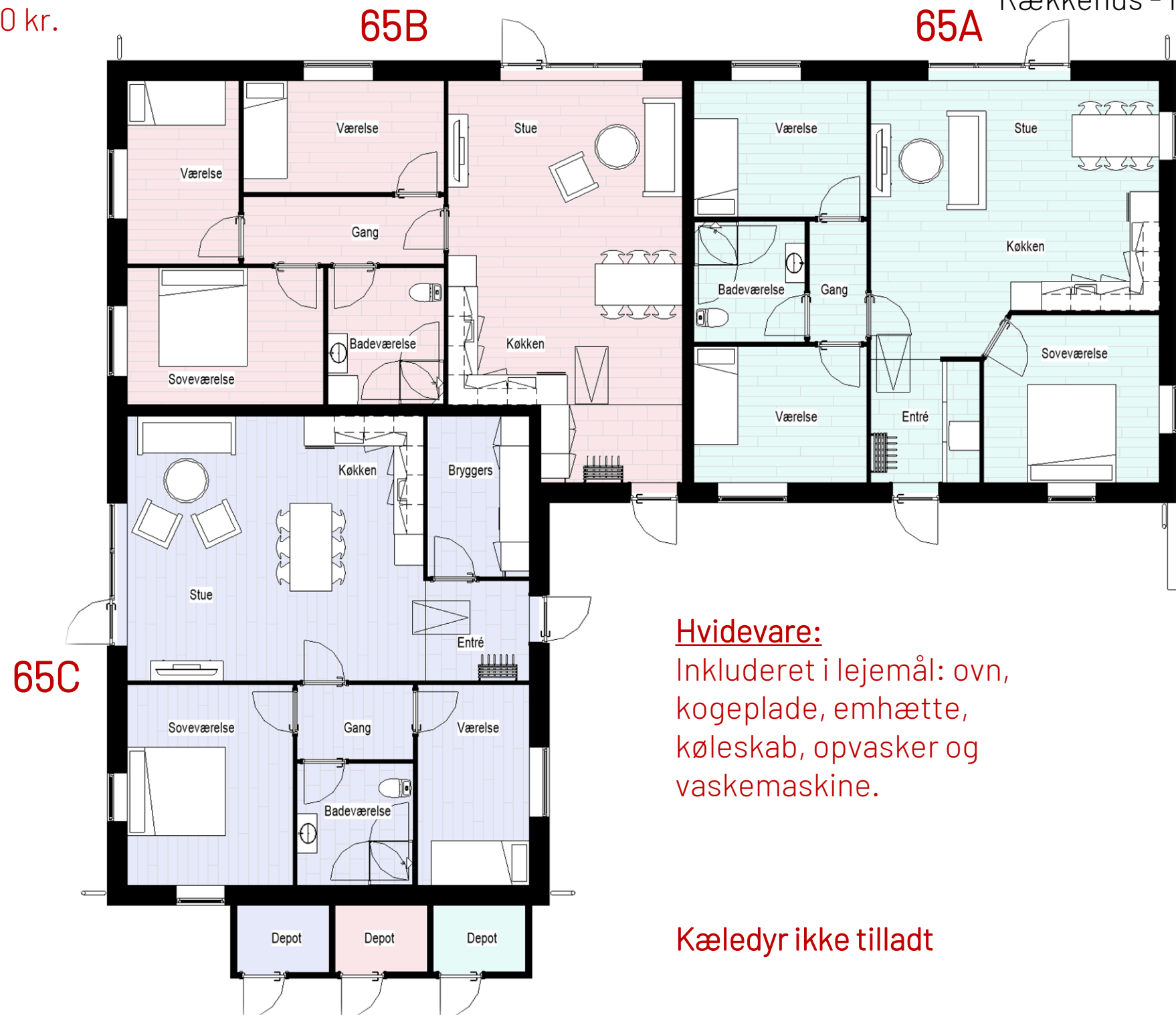
Månedlig leje: 7.650 kr.

Forudbetalt husleje: 7.650 kr.

Depositum: 22.950 kr.

Fjernvarme, vand og el afregnes direkte med forsyningerne.

Der er indlagt fiber i alle lejligheder.



## Hvidevare:

Inkluderet i lejemål: ovn, kogeplade, emhætte, køleskab, opvasker og vaskemaskine.

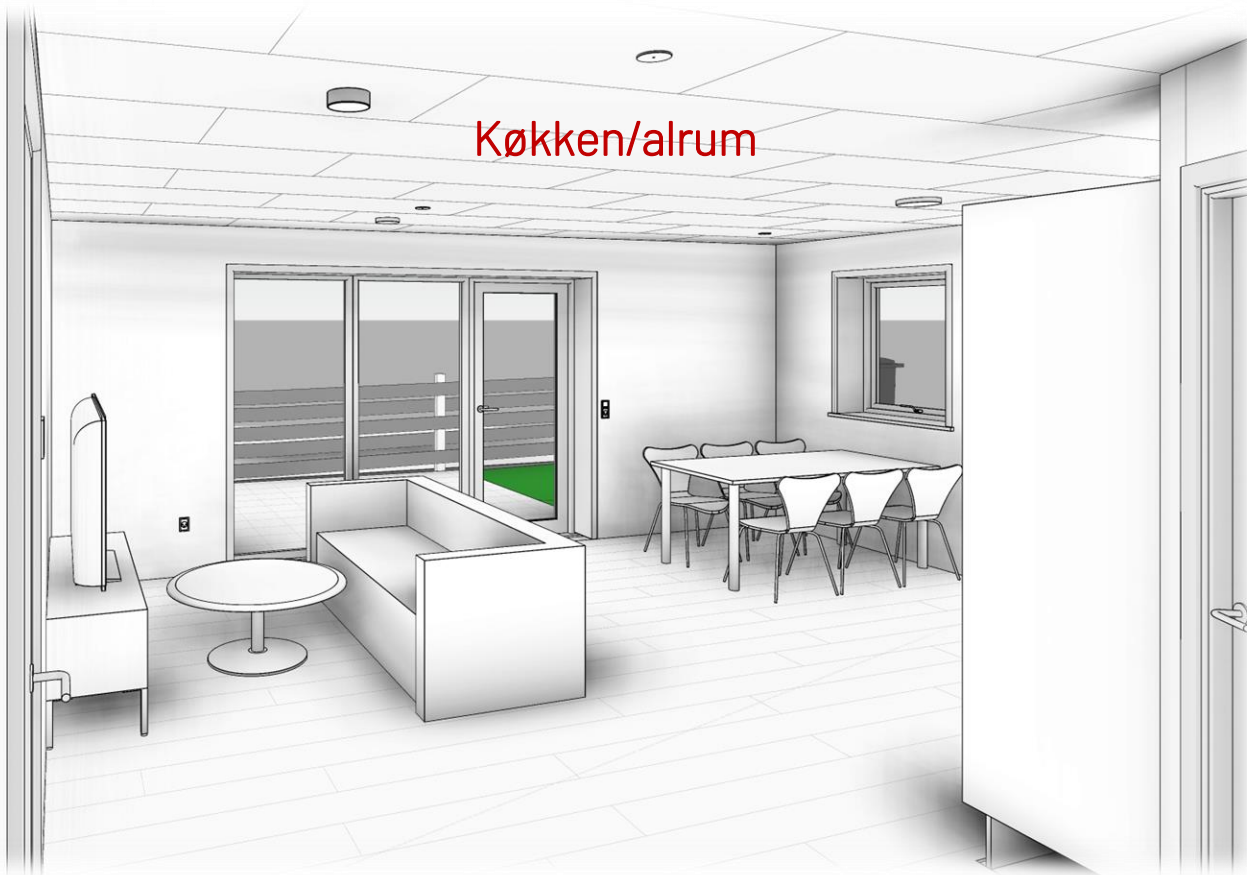
Kæledyr ikke tilladt

# Randersvej 65, Hobro

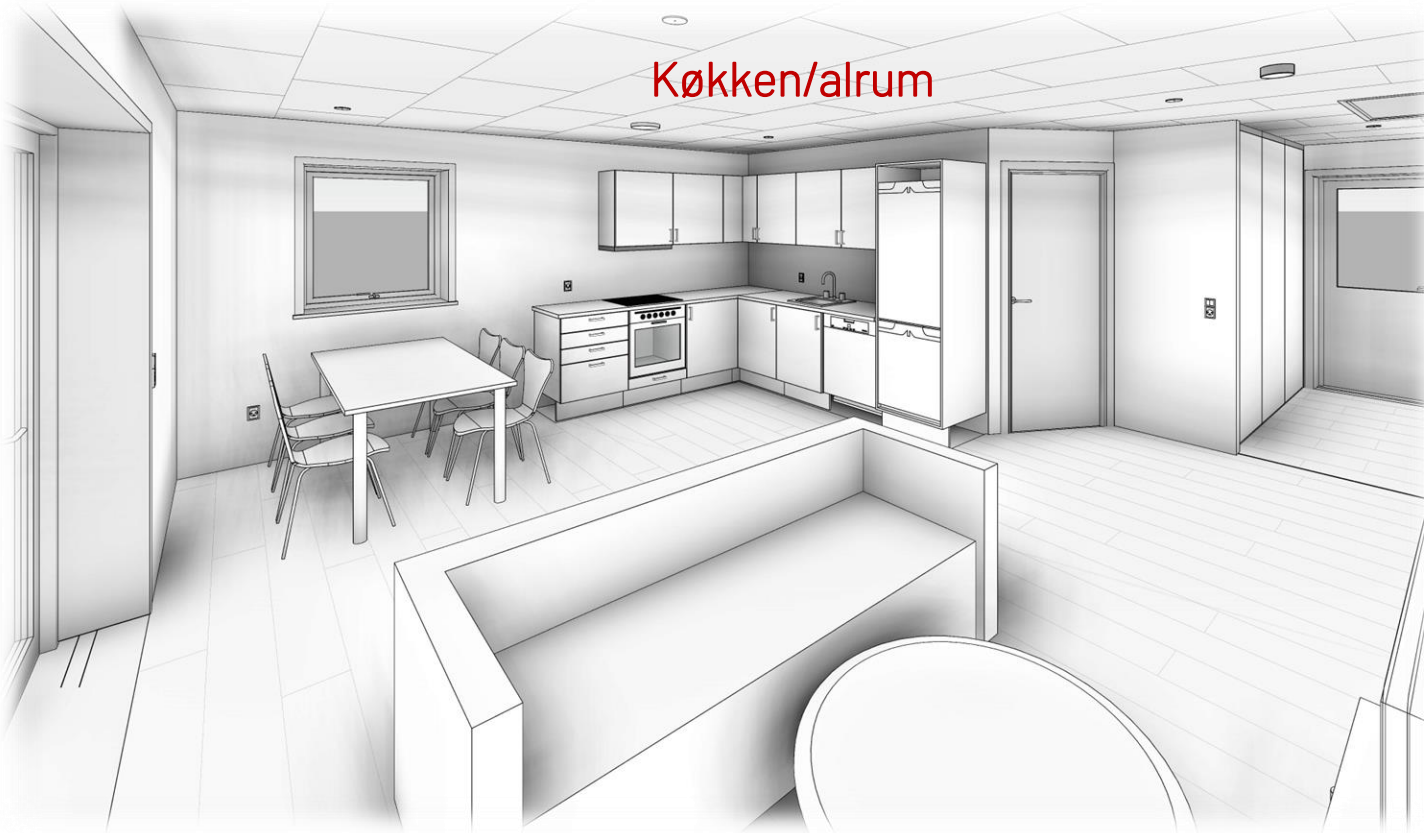
Rækkehus - Nybyggeri

## Randersvej 65A

Køkken/alrum



Køkken/alrum



Badeværelse



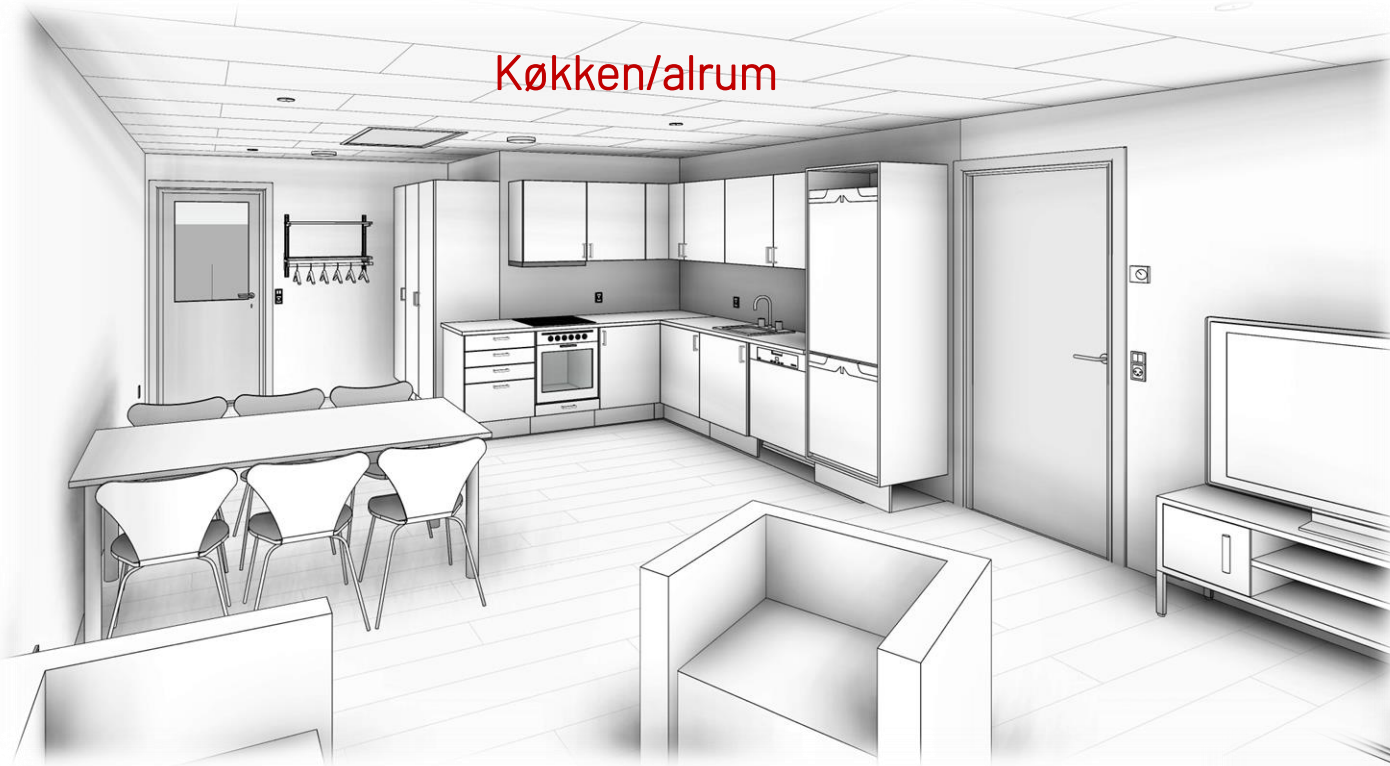


# Randersvej 65, Hobro

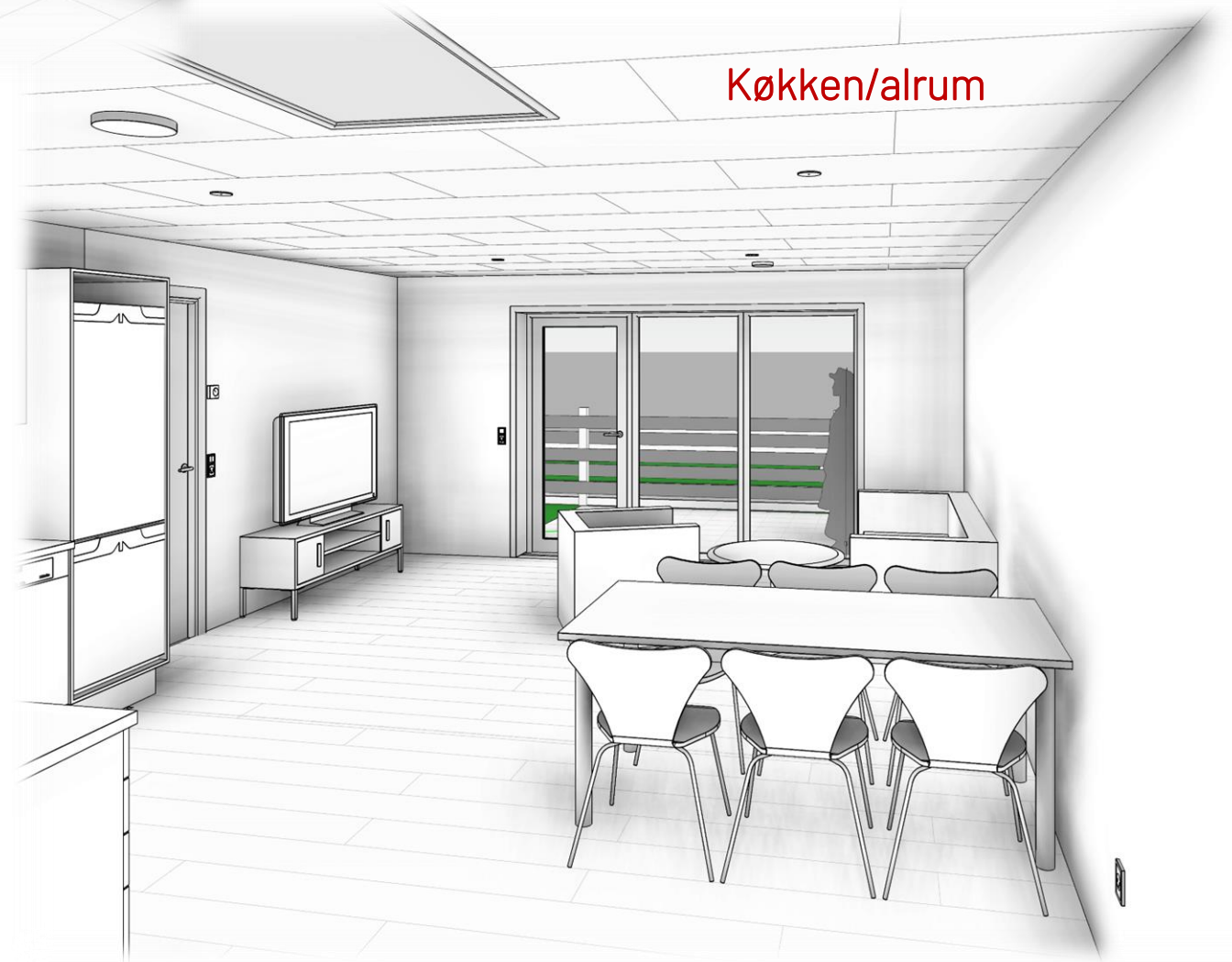
Rækkehus - Nybyggeri

## Randersvej 65B

Køkken/alrum



Køkken/alrum



Badeværelse



# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri

## Randersvej 65C



Køkken/alrum



Bryggers



Køkken/alrum

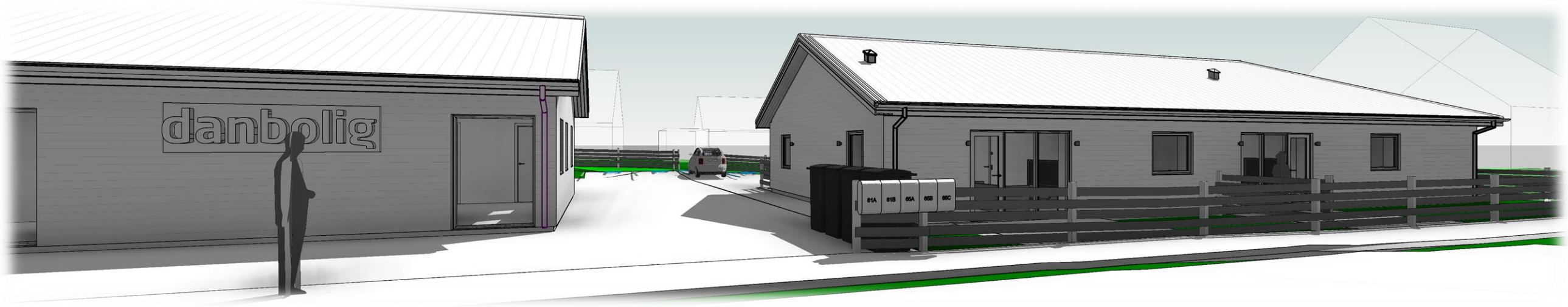


Badeværelse



# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri





# Randersvej 65, Hobro

Rækkehus - Nybyggeri

